

## **Verslag ledenvergadering 4 juni 2024** van 20.00 tot 21.00 uur

**Locatie:** Omnyacc GoesDeen, Bollenmarkt 8a in Zwaagdijk

### Aanwezig:

**Vertegenwoordigers van 4 bedrijven-eigenaars op het WFO terrein.**

*Namens,*

Parkmanagement (PM), Pieter Veeter en Martin Beij  
Westfrieze Bedrijvengroep (WBG), Henk Vlaming

### Verslaglegging:

Marja Beets-Visser

### **1. Opening**

Voorzitter Aad Kraakman heet iedereen welkom en opent de vergadering.

Helaas een lage opkomst. Voor volgend jaar wordt een ander moment geprikt; eind van de middag.

### **2. Bestuurssamenstelling**

De samenstelling van het bestuur is als volgt:

Voorzitter	– Aad Kraakman
Penningmeester	– Jos de Lange
Bestuurslid	– Sjaak de Vries
Bestuurslid	– Bob Knijn, <i>vanwege vakantie niet aanwezig.</i>
Bestuurslid	– vacature; <i>bij interesse laat het ons weten via <a href="mailto:info@bwfo.nl">info@bwfo.nl</a></i>

### **3. Verslag ledenvergadering, 6 juni 2023**

Het verslag wordt ongewijzigd goedgekeurd en vastgesteld.

### **4. Jaarrekening 2023**

Penningmeester Jos de Lange reikt de jaarrekening uit en licht de cijfers daar waar nodig toe.

Er zijn nog gelden beschikbaar voor onderzoek qua verduurzaming, loopt tot einde 2024. Het verenigingskapitaal is hoog door de ledenwerving.

De overdracht van Bergermeer is bijna rond, daarna kunnen we ook op dat terrein camerabewaking gaan realiseren. Samenvoegen met de camera's op WFO-west die dan ook kunnen worden vervangen. Door nieuwe techniek is het mogelijk de camera's op de eigen terreinen ook hiermee te koppelen. Gekeken wordt naar nieuwe masten voor de camera's; opties: Action of Salco.

De vergadering gaat akkoord met de jaarrekening en verleent het bestuur decharge.

### **5. Begroting 2024**

Penningmeester Jos de Lange licht de begroting 2024 toe.

Voorstel vanuit het bestuur is geen contributieverhoging te doen.

De vergadering is akkoord met de begroting 2024.

### **6. Parkmanagement**

Martin Beij, Parkmanager licht de werkzaamheden van Parkmanagement toe. Doel is een Schoon, Heel en Veiling bedrijventerrein. Het terrein is redelijk hersteld, her en der moet nog gras ingezaaid worden. Binnenkort gaat hij samen met de gemeente inventariseren welke gronden/ stoepanden/ etc. hersteld/beschermd moeten worden. De ondernemers zelf worden ook aangesproken; gedrag, mentaliteit.

Tijdens het rondrijden op het terrein wordt Martin regelmatig aangesproken; problemen glasvezel, rattenplaag, e.d.

BWFO heeft een app groep van de leden. Voorstel is dit op de website en nieuwsbrief te vermelden.

Vraag is of de operationele rapportages ook onder de leden verspreid kan worden. Akkoord, PM pakt dit op.

### **7. Lopende zaken terrein WFO**

Door de druk vanuit het bestuur BWFO is de gemeente bezig met een plan van fiets- en wandelpaden op het terrein. Verwacht wordt dat dit opgepakt wordt nadat Bergermeer is overgedragen.

Door gedeputeerde Olthof is de toezegging gedaan dat er een bypass bij de rotonde wordt gemaakt. Dit is de snelste oplossing om de rotonde te ontlasten. PM gaat bij de gemeente en/of provincie het plan opvragen en informeren naar de planning.

Gemeld wordt dat een verdeelstation van Liander geplaatst waar de zonneweide komt. Door BWFO is een vaststellingsovereenkomst getekend voor het open houden richting Noorderboekert. Jos gaat navraag doen over de s.v.z. hierover bij de gemeente.

### **8. Rondvraag**

De ontwikkelingen van de nieuwbouw in Hoogkarspel heeft gevolgen op de Tolweg. Belangrijk aandachtspunt voor bestuur BWFO is de verkeersveiligheid te blijven benoemen bij de gemeente.

Gemeld wordt dat het project Smartgrid is afgerond. De eindrapportage moet door het Ontwikkelingsbedrijf Noord-Holland Noord ingeleverd worden. Uit de concept rapportage blijkt dat een energie coöperatie nog niet rendabel is.

### **9. Sluiting**

Aad Kraakman bedankt alle aanwezigen voor hun komst en inbreng. Hierna wordt de vergadering om 20.50 uur gesloten.